



**ALEKSA**  
**Servicios de limpieza**  
c/Mogente nº1,1ªa, 03700 Denia  
telefono:610 28 24 61  
e-mail:aleksaservicios@yahoo.com  
NIF: X6383929A

## **PROTOCOLO A SEGUIR PARA LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN EN VIVENDAS TURISTICAS Y PARTICULARES**

Siguiendo los protocolos de prevención y actuación y la evaluación de riesgos laborales contra el Covid-19(se adjuntan a continuación) se establecen siguientes medidas organizativas y preventivas para correcta ejecución de las labores de limpieza en viviendas turísticas y viviendas particulares

### **Limpieza de viviendas turísticas/particulares**

Las limpiezas de casas particulares de clientes se evitaran y aplazaran a medida de posible.

En caso de que la limpieza del domicilio particular inevitable- se informara al cliente de los protocolos y normas a seguir.

### **Higiene personal**

Los trabajadores tienen la obligación de actuar y seguir los procedimientos indicados en todo momento mientras duren las labores de trabajo a realizar.

### **Normas y obligaciones del trabajador**

- Llevar el pelo recogido.
- Uñas cortas y limpias
- Pantalones largos
- Zapatos cerrados
- Lavarse las manos con frecuencia
- Evitar tocarse ojos, cara y nariz

- Usar siempre EPI proporcionado por la empresa

### **Obligaciones de la empresa**

- Se proporcionara a los trabajadores los EPIs necesarios para la correcta prevención de contagio y en la cantidad necesaria para que en todo momento el trabajador y cliente sean protegidos :
  - guantes desechables
  - gafas de protección
  - mascarilla FFP2/3
- Se vigilara para el uso correcto e indispensables de los equipos de protección individual

### **Pasos a seguir para la realización de los trabajos de limpieza y desinfección en apartamentos turísticos y casas particulares**

Las viviendas turísticas/ particulares se limpiaran siempre que estén libre de personas.

El personal de limpieza no accederá a proceder a las labores de limpieza y desinfección si la vivienda está ocupada por personas (solo en caso que es inevitable)

Los trabajadores trabajaran en equipos de dos siempre respetando la distancia de 2 metros entre ellos.

### **Principios básicos de limpieza**

- De arriba hacia abajo: paredes, puertas y terminando por el suelo.
- De adentro hacia afuera: iniciando por el lado opuesto a la entrada.
- De lo limpio hacia lo sucio: iniciando en lo más limpio hacia lo más contaminado.
- Del centro a la periferia: cuando se trata de zonas muy extensas.
- Técnica húmeda:
  - Queda prohibido el uso de escoba en las áreas críticas para evitar el levantamiento de polvo.**
- Técnica de doble cubo: la finalidad de esta técnica es utilizar un cubo con solución desinfectante (hipoclorito sódico) que garantice la desinfección y otro cubo con agua para el enjuague.
- Las paredes, techos ,muebles y colchones de desinfectaran mediante vapor

### **Preparación del equipo de limpieza**

Antes de preparar el equipo necesario para efectuar los trabajos de limpieza, el trabajador debe de lavar y desinfectarse las manos, ponerse el equipo de protección individual.

Comprobar que lleve todo lo necesario para efectuar la limpieza:

\*Cocina- desengrasante, lavavajillas

\*Salón y habitaciones- limpiacristales, productos específicos de madera, acero(si es necesario)

\*Baño- lejía, antical

\*Útiles en general- bayetas de color (azul-baño; amarilla-polvo; rosa- cocina, bayeta cristales), rasqueta de vidrio, estropajo verde- cocina, estropajo no raya blanco- baño, nanas, paños blancos de algodón, esponja lavaplatos, limpiacristales , mopa y/o aspirador

## IMPORTANTE

Además de los productos indicados a los equipos de limpieza se añadirán desinfectantes y virusidas específicos para cada área de la vivienda y una vez hecha la limpieza correctamente se desinfectaran las todas las superficies, muebles, puertas, ventanas, tiradores, pulsadores, mandos, enchufes, paredes, ventiladores de techo, etc... y todas aquellas zonas, áreas y objetos que son de uso frecuente o tienen la probabilidad de ser contaminados.

Las bayetas y paños serán de un solo uso – se deben de retirar y tirar una vez finalizada la limpieza de la vivienda.

## Pasos a seguir:

1. Abrir la vivienda- se deben de abrir todas las ventanas , subir persianas para poder ventilar la vivienda
2. Retirar ropa sucia- la ropa sucia se retirara y se depositara en bolsa de plástico. Se debe de sacar la bolsa de la vivienda
  - La ropa limpia se llevara a la vivienda una vez que la vivienda este limpia y desinfectada.
3. Retirar basura y papeleras- sacarla de la vivienda y depositarla en los puntos / contenedores pertinentes
4. Limpiar ventiladores (si la vivienda dispone de ellos, también los de pie).
5. Pasar aspirador/mopa
6. Limpiar estancias
7. Fregar mediante la técnica húmeda

## Limpieza y desinfección de las estancias

- Cocina-

Se empieza por los armarios de arriba. Encimeras, armarios de abajo, cajones, horno, microondas, tostadoras, cafeteras, nevera (por dentro y fuera) y todos los demás electrodomésticos disponibles. Se limpiaran y desinfectaran todas las paredes y suelo.

Hay que retirar toda la vajilla, vasos, platos, ollas, sartenes, cubertería y útiles – lavarlos en lavavajillas con los productos usuales y en caso que la vivienda no dispone de lavavajillas hay que lavarlos con agua caliente y jabón. Se secan antes de volver a

colocarlos. Los muebles y electrodomésticos de la cocina se limpiaran y desinfectaran por dentro y por fuera.

- Baño-

Retirar papelera, limpiar y desinfectar ducha/bañera(incluidas paredes de arriba hasta abajo), inodoro, lavabo, grifería, toalleros, muebles auxiliares(por dentro y fuera) y paredes de arriba hasta abajo, suelo

- Dormitorios-

Se empezara por ventiladores del techo (si la vivienda dispone de ellos), armarios y altillos de los armarios, cabeceros, mesillas de noche, lámparas, cómodas, muebles auxiliares, paredes, suelo.

Todos los muebles de deben de limpiar y desinfectar por dentro y fuera, las camas se deben retirar para aspirar y fregar bajo, los colchones y almohadas se desinfectaran mediante vapor.

Una vez limpia la habitación se procederá en hacer las camas con ropa limpia.

- Salón-

Se empezara por ventilador del techo, paredes (cuadros, decoraciones), ventanas, muebles, sofá, mesas y sillas, muebles auxiliares, suelo .

Los muebles se retiraran para poder efectuar el aspirado y fregado, en caso de que haya soda-cama – se abrirá para asegurarse que está limpio y desinfectado. Las sillas y mesas se repasaran con especial atención- incluidas las patas, respaldos, etc....Las cortinas se lavaran (si es posible)

- Terrazas, porches, barbacoas-

Se limpiaran y desinfectaran todos los muebles y suelos de porches y terrazas.

Se retirara el carbón de las barbacoas y se limpiara la parrilla (se recomienda el uso de barbacoas de un solo uso).

Se limpiara y desinfectara la puerta de entrada.

## **Registro de las limpiezas**

En cada vivienda y a cada trabajador se proporcionara un registro donde serán reflejados las limpiezas efectuadas, la fecha y hora de la limpieza, el trabajador que ha realizado la limpieza y apartado de incidencias/observaciones (en caso de alguna incidencia será inmediatamente comunicada al propietario o gestor de la vivienda)

**La empresa se encargara de revisar y vigilar la correcta ejecución de los trabajos de limpieza y desinfección de cada vivienda e exigirá la estricta aplicación de los protocolos de prevención de riesgos laborales y prevención de contagios de COVID-19**

Además de todo lo indicado se procederá a hacer un tratamiento con ozono, con las pautas de limpieza, desinfección y ventilación

